

Извещение о проведении торгов № 170415/0170990/02

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	17.04.2015
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	17.04.2015

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Комитет по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области
<i>Адрес:</i>	143800, Московская область, Лотошинский район, п.Лотошино, ул.1-я Льнозаводская, д.11
<i>Телефон:</i>	8-49628-715-60
<i>Факс:</i>	8-49628-715-67
<i>E-mail:</i>	komui@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Бегунова Ирина Михайловна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	20.04.2015 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	18.05.2015 16:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	Указан в аукционной документации
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Указаны в аукционной документации
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	Указан в аукционной документации
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	21.05.2015 09:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Московская область, Лотошинский район, пос. Лотошино, ул. 1-я Льнозаводская, д.11, каб. 16

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Создан
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление Главы Лотошинского муниципального района Московской области № 300 от 14.04.2015 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»
<i>Кадастровый номер:</i>	50:02:0040204:943
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Московская обл, Лотошинский р-н, Ушаково д, Московская область, Лотошинский муниципальный район, с.п. Ошейкинское, д. Ушаково
<i>Детальное местоположение:</i>	Московская область, Лотошинский муниципальный район, с.п. Ошейкинское, д. Ушаково
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	94 564
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок площадью 94564 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для строительства технико-внедренческого центра, кадастровый номер: 50:02:0040204:943, местоположение: Московская область, Лотошинский муниципальный район, с.п. Ошейкинское, д. Ушаково из земель, государственная собственность на которые не разграничена
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Тип застройки-модульные быстровозводимые здания,строения, сооружения;Этажность—до 2этажей;Вид

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

зданий, строений, сооружений-быстровозводимые тепличные комплексы, модульные здания для размещения оборудования переработки сельхоз. продукции, лабораторий, экспериментальных цехов и цехов фасовки готовой продукции, модульные складские помещения; Площадь модульных зданий до 1500 кв. м; количество стоянок, площадь проездов и площадок определяется исходя из потребности согласно проектной док. теплоснабжение-утилизация тепла при работе холод. установок и установок электрогенерации; электроснабжение-собств. электрогенерация по потребности производства и переработки; водоснабжение-для хоз.-бытовых нужд от собств. артезианской скважины; канализование-индивидуальные очистные сооружения сточных вод; ливневая канализация-автономная с очисткой стоков и использованием воды на полив тепличного хозяйства; телевидение-автономное спутниковое; связь и интернет-сотовая радиотелефонная связь

Срок аренды:

Лет: 3, месяцев: 0

Предмет торга:

Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота:

2 391 467 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв. м в валюте лота:

25,29 руб.

Шаг аукциона:

71 744

Размер обеспечения:

30 процентов от начального размера

Размер задатка в валюте лота:

717 440 руб.

Порядок внесения и возврата задатка:

Основанием для внесения задатка является заключенный с Организатором аукциона договор о внесении задатка (приложение

№ 4). Заключение договора о внесении задатка осуществляется по месту приема заявок. Срок и порядок внесения заявителем задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о внесении задатка.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Осмотр земельного участка на местности производится 30 апреля 2015 года (по предварительной записи).