



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский р-н,
п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1
(в электронной форме)
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.06.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ЛОТ/21-102
на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский р-н,
п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1
(в электронной форме)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.02.2021 (№ извещения [150221/6987935/17](#)).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 24.06.2021 в 10 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 24.06.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области.

Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение № 32 площадью 20,9 кв.м, с учетом мест общего пользования, общей площадью 27,8 кв.м.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, р-н. Лотошинский, п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1.

Кадастровый номер: 50:02:0000000:668.

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50-01.02-01.2002-169.1 от 25.03.2002.

Площадь, кв.м: 27,8.

Этажность (этаж): Этаж № 2.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 73 658,88 руб. (Семьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят восемь руб. 88 коп.) в год, с учетом НДС.

«Шаг аукциона»: 3 682,94 руб. (Три тысячи шестьсот восемьдесят два руб. 94 коп.).

Размер задатка: 14 731,78 руб. (Четырнадцать тысяч семьсот тридцать один руб. 78 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: для размещения офиса или торговли, кроме продовольственных товаров, или оказания услуг населению.

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав третьим лицам по договору аренды запрещена, за исключением передачи прав в субаренду с письменного согласия арендодателя.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано**.

2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
