



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18
(Аукционная комиссия)

Московская область

01.06.2022

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЛОТ/21-2568

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 01.11.2021 (извещение № 011121/6987935/21).

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Баня

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0000000:1599

Сведения о правообладателе Объекта 1: 50:02:0000000:1599

Площадь, кв.м: 153,7

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: 732 000,00 руб. (Семьсот тридцать две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): 143822, Московская область, рп Лотошино, с Микулино, Российская Федерация, городской округ Лотошино

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0010209:727

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, от 04.08.2021 № 50:02:0010209:727-50/111/2021-1

Площадь земельного участка, кв.м: 1 284,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Рыночная стоимость земельного участка: 429 000,00 руб. (Четыреста двадцать девять тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 1 161 000,00 руб. (Один миллион сто шестьдесят одна тысяча руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **23 220,00 руб.** (Двадцать три тысячи двести двадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **232 200,00 руб.** (Двести тридцать две тысячи двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:	_____	_____
Член Аукционной комиссии:	_____	_____
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	_____	_____