



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18  
(Комиссия)

Московская область

16.02.2024

### ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЛОТ/23-5173 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009347**).

**Дата определения Участников:** 16.02.2024.

**Дата и время проведения продажи:** 16.02.2024 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

##### Характеристики:

**Наименование:** Нежилое здание

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:02:0000000:1599

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50:02:0000000:1599-50/001/2020-2 от 19.02.2020

**Площадь, кв.м:** 153,70

**Этажность:** 1, в том числе подземных 0

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** 143822, Московская область, рп Лотошино, с Микулино, Российская Федерация, городской округ Лотошино

**Кадастровый номер:** 50:02:0010209:727

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области»

**Площадь земельного участка, кв.м:** 1 284

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

**Цена первоначального предложения имущества: 1 131 000,00 руб.** (Один миллион сто тридцать одна тысяча руб. 00 коп.), *с учетом НДС.*

**«Шаг понижения»:** 22 620,00 руб. (Двадцать две тысячи шестьсот двадцать руб. 00 коп.)

**Минимальная цена предложения (цена отсечения): 565 500,00 руб.** (Пятьсот шестьдесят пять тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

**«Шаг аукциона»:** 11 310,00 руб. (Одиннадцать тысяч триста десять руб. 00 коп.)

**Размер задатка: 113 100,00 руб.** (Сто тринадцать тысяч сто руб. 00 коп.), *НДС не облагается.*

**Информация о предыдущих торгах по имуществу:** -аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) № 21000004710000007849, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

-по продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) № 21000004710000002664, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

**II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III. Итоги заявочной кампании:**

**3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 2 заявки:**

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>Сысоев Евгений Викторович</b>	<b>13.02.2024 19 час. 04 мин.</b>
2	<b>Сысоева Елена Сергеевна</b>	<b>13.02.2024 19 час. 12 мин.</b>

**3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 было отозвано 2 заявки.**

№ п/п	Наименование претендента
1	<b>Сысоев Евгений Викторович</b>
2	<b>Сысоева Елена Сергеевна</b>

**3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:**

- **Сысоев Евгений Викторович** (адрес: Московская обл., <...>);
- **Сысоева Елена Сергеевна** (адрес: Московская обл., <...>);

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (113 100,00 руб.)
1	Сысоев Евгений Викторович	соответствует	поступил
2	Сысоева Елена Сергеевна	соответствует	поступил

**IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
<b>Лот № 1</b>			
1	Сысоев Евгений Викторович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Сысоева Елена Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_

Член Комиссии:

\_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_