



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18
(Комиссия)

Московская область

16.02.2024

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЛОТ/23-5173 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000009347**).

Дата определения Участников: 16.02.2024.

Дата и время проведения продажи: 16.02.2024 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Лотошинский, с. Микулино, Микрорайон, д. 18

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0000000:1599

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50:02:0000000:1599-50/001/2020-2 от 19.02.2020

Площадь, кв.м: 153,70

Этажность: 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): 143822, Московская область, рп Лотошино, с Микулино, Российская Федерация, городской округ Лотошино

Кадастровый номер: 50:02:0010209:727

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области»

Площадь земельного участка, кв.м: 1 284

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Цена первоначального предложения имущества: 1 131 000,00 руб. (Один миллион сто тридцать одна тысяча руб. 00 коп.), *с учетом НДС.*

«Шаг понижения»: 22 620,00 руб. (Двадцать две тысячи шестьсот двадцать руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 565 500,00 руб. (Пятьсот шестьдесят пять тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 11 310,00 руб. (Одиннадцать тысяч триста десять руб. 00 коп.)

Размер задатка: 113 100,00 руб. (Сто тринадцать тысяч сто руб. 00 коп.), *НДС не облагается.*

Информация о предыдущих торгах по имуществу: -аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000007849, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

-по продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000002664, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Член Комиссии: _____

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса):** _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 2 заявки:

| № п/п | Наименование претендента | Дата и время подачи заявки |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Сысоев Евгений Викторович | 13.02.2024 19 час. 04 мин. |
| 2 | Сысоева Елена Сергеевна | 13.02.2024 19 час. 12 мин. |

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 было отозвано 2 заявки.

| № п/п | Наименование претендента |
|-------|----------------------------------|
| 1 | Сысоев Евгений Викторович |
| 2 | Сысоева Елена Сергеевна |

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Сысоев Евгений Викторович** (адрес: Московская обл., <...>);
- **Сысоева Елена Сергеевна** (адрес: Московская обл., <...>);

| № п/п | Претендент | Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи | Задаток (113 100,00 руб.) |
|-------|---------------------------|--|---------------------------|
| 1 | Сысоев Евгений Викторович | соответствует | поступил |
| 2 | Сысоева Елена Сергеевна | соответствует | поступил |

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Претендент | Решение Комиссии | Основание отказа в допуске к участию в продаже |
|----------------|---------------------------|---|--|
| Лот № 1 | | | |
| 1 | Сысоев Евгений Викторович | Допустить к участию в продаже и признать участником продажи | Не имеется |
| 2 | Сысоева Елена Сергеевна | Допустить к участию в продаже и признать участником продажи | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии
(с правом голоса):
