

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.05.2023 №631****Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2007 № 152-ФЗ «О персональных данных», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет» (прилагается).
2. Постановление Главы Лотошинского муниципального района Московской области от 26.07.2022 № 881 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет» признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская Новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
от 03.05.2023 г. №635****О запрете купания на водных объектах городского округа Лотошино Московской области в летний период 2023 года**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства МО от 30.12.2022 № 1531/48 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Московской области», в связи с отсутствием на территории городского округа Лотошино Московской области пляжей и мест массового отдыха у воды, отвечающих требованиям Правил охраны жизни людей на водных объектах в Московской области, утвержденным Постановлением Правительства МО от 30.12.2022 № 1531/48, и ГОСТ Р 58737-2019 «Места отдыха на водных объектах», а также в связи с отсутствием возможности организации спасательных постов в местах массового отдыха населения у воды, в целях обеспечения безопасности людей на водоемах городского округа Лотошино Московской области в летний период 2023 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Запретить купание на водных объектах городского округа Лотошино Московской области в летний период 2023 года.
2. Установить, что места массового отдыха населения на водных объектах городского округа Лотошино, соответствующие требованиям Правил охраны жизни людей на водных объектах в Московской области, утвержденным Постановлением Правительства МО от 30.12.2022 № 1531/48 и ГОСТ Р 58737-2019 «Места отдыха на водных объектах», отсутствуют.
3. Начальнику сектора гражданской защиты и территориальной безопасности администрации городского округа Лотошино Московской области Паршину П.В.:
 - 3.1. Организовать установку знаков о запрете купания у водных объектов общего пользования.
 - 3.2. Совместно с начальниками территориальных отделов администрации городского округа Лотошино Московской области (Грибовский А.И., Вайцеховская В.Е.):
 - 3.2.1. Организовать работу по выявлению несанкционированных мест массового отдыха у воды, с целью предотвращения происшествий и гибели людей;
 - 3.2.2. Информировать население через СМИ о запрете купания, обеспечить распространение информационных материалов среди населения городского округа Лотошино Московской области о запрете купания;
 - 3.2.3. Обеспечить установку аншлагов о запрете купания в выявленных несанкционированных местах купания;
 - 3.2.4. Организовать круглосуточный сбор информации об обстановке на водных объектах в местах пребывания людей.
4. Рекомендовать начальнику ОМВД России по городскому округу Лотошино Шиндину А.П.:
 - 4.1. Приблизить маршруты патрулирования сотрудников ОМВД России по городскому округу Лотошино к местам несанкционированного массового отдыха людей у воды;
 - 4.2. Спланировать и осуществлять необходимый комплекс мероприятий по обеспечению безопасности людей и поддержанию правопорядка, по недопущению в рамках действующего законодательства распития алкогольной и спиртосодержащей продукции в местах несанкционированного массового отдыха населения у воды;
 - 4.3. Активизировать работу в пределах установленной компетенции по принятию административных мер, направленных на недопущение купания отдыхающих в запрещенных местах.
 - 4.4. Рекомендовать заместителю начальника ТУ № 3 ГКУ МО «Мособлспас» Военнову С.В. организовать патрулирование силами спасательных расчетов несанкционированных мест массового отдыха людей у воды.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино Попова В.А.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.05.2023 г. №645****Об окончании отопительного периода на территории городского округа Лотошино Московской области**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», руководствуясь организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 06.09.2000 № 203, п.11.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 24.03.2003 № 115, в связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха в течение 5 суток подряд выше +8°С на территории городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Тепловырабатывающим предприятиям независимо от форм собственности окончить отопительный период 2022-2023 годов на территории городского округа Лотошино Московской области с 10 мая 2023 года.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино Попова В.А.

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.05.2023 №655****О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Лотошино от 18.04.2023 №547 «Об изменении вида разрешенного использования объектов капитального строительства»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино Московской области, учитывая результаты проведенных 07.04.2023 публичных слушаний, в связи с допущенной технической ошибкой,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Лотошино от 18.04.2023 №547 «Об изменении вида разрешенного использования объектов капитального строительства»:
 - 1.1. в пункте 1.2. постановления вместо слов «кадастровый номер: 50:02:0010416:469» следует читать «кадастровый номер: 50:02:0020416:469».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.05.2023 № 656****О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 №420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 26 мая 2023 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, г.о. Лотошино, с. Микулино, ул. Школьная, д. 16, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – Здания, нежилого, школа, общей площадью 1512.3 кв.м, кадастровый номер 50:02:000000:2164, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский муниципальный район, с.п. Микулинское, с. Микулино, ул. Школьная, д. 16 принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости №50-50/002-50/002/005/2015-1108/1 от 05.05.2015, с «школа» на «нежилое здание».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.05.2023 № 657****О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 №420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 26 мая 2023 года в 11 часов 30 минут по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, село Микулино, улица Парковая, дом 21, стро-

ение 4, помещение 2, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – нежилого помещения, площадью 188,0 кв.м, кадастровый номер 50:02:0010205:952, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, село Микулино, улица Парковая, дом 21, строение 4, помещение 2, принадлежащего на праве собственности Муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50:02:0010205:952-50/130/2023-5 от 03.05.2023 с «нежилое помещение» на «индивидуальный тепловой пункт».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2023 № 707****О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 №420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 2 июня 2023 года в 11 часов 40 минут по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Вяхирево, д.37, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – медицинский пункт, общей площадью 50,5 кв.м, кадастровый номер 50:02:0010405:121, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский район, д. Вяхирево, д.37, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости №50-50-02/009/2012-149 от 22.05.2012 с «медицинский пункт» на «нежилое здание».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2023 № 708****О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 №420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 2 июня 2023 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Введенское, Микрорайон, д.13, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – детский комбинат №11, общей площадью 995,8 кв.м, кадастровый номер 50:02:0010402:401, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский район, д. Введенское, Микрорайон, д.13, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Городской округ Лотошино Московской области», запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости №50-50/002-50/002/008/2016-2165/1 от 25.10.2016, с «детский комбинат №11» на «нежилое здание».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2023 № 709****О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 16.02.2023 №420/49), Уставом городского округа Лотошино Московской области, рассмотрев заявления Черноглазовой В.С. и Кицул О.Г. от 11.05.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 2 июня 2023 года в 11 часов 30 минут по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Максимова, д.15, публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства и помещений в нем:
 - 1.1. Многоквартирного дома, общей площадью 155,0 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020402:183, адрес (местонахождение) объекта: Московская область,

жета городского округа Лотошино с учетом требований федерального законодательства, нормативных правовых актов городского округа Лотошино.

6. Обеспечение гласности

Гласность является одним из основных принципов деятельности КСП Лотошинского муниципального района Московской области, закрепленных в статье 4 Федерального закона от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

В соответствии с законодательством данный принцип реализован путем представления в Совет депутатов городского округа Лотошино годового отчета о работе КСП городского округа Лотошино за 2021 год. Данный документ рассматривался на заседании Совета депутатов городского округа Лотошино 29.04.2022 года и утвержден решением Совета депутатов №332/38.

Годовой отчет после его рассмотрения Советом депутатов был размещен в сети Интернет на странице КСП на официальном сайте городского округа Лотошино «Лотошине_рф», а также опубликован в газете «Сельская новь».

Обеспечение гласности деятельности контрольно-счетной палаты осуществлялось посредством размещения информации о результатах контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях в электронных средствах массовой информации, взаимодействие с которыми осуществлялось на регулярной основе.

В 2022 году велась активная работа по наполнению информацией страницы КСП на официальном сайте городского округа Лотошино, основной целью которой являлось повышение качества представления информации о деятельности КСП.

Согласно итоговым результатам Мониторинга определения отдельных критериев, характеризующих уровень открытости и доступности информации о деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований Московской области в 2022 году, проведенного Комиссией по Этике Совета контрольно-счетных органов при КСП Московской области, страница КСП городского округа Лотошино на официальном сайте городского округа Лотошино и информация на Портале КСО имеет 85,6% показатель уровня открытости, доступности и актуальности информации о деятельности, в том числе

- уровень 96,2% имеет оценка результатов создания и наполнения информацией сайтов (страниц, разделов);
- уровень 75% имеет оценка информационного наполнения и степени использования в деятельности контрольно-счетными органами муниципальных образований Московской области Портала КСО.

7. Заключительные положения

В отчетном году Контрольно-счетная палата обеспечила реализацию целей и задач, возложенных на нее Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Московской области и городского округа Лотошино, Положением о Контрольно-счетной палате.

Основная работа Контрольно-счетной палаты была направлена на осуществление контроля законности, эффективности и экономности использования бюджетных средств и муниципальной собственности, проведение экспертиз проектов решений Советов депутатов городского округа Лотошино Московской области.

В отчетах по результатам контрольных мероприятий, направленных в адрес Совета депутатов, Главы городского округа Лотошино, и в представлениях руководителям проверяемых органов и учреждений (организаций), содержатся предложения по устранению выявленных нарушений в использовании бюджетных средств и муниципальной собственности. От руководителей проверяемых органов и учреждений получены ответы, содержащие сведения об устранении выявленных нарушений.

Приоритетными направлениями деятельности КСП на 2023 год определены:

- дальнейшая реализация полномочий, предусмотренных Федеральным законом №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и Бюджетным кодексом Российской Федерации по проведению аудита (проверки) эффективности, направленного на определение экономности и результативности использования средств местного бюджета;
- совершенствование информационного обмена с органами исполнительной власти, контролирующими органами, правоохранительными органами в целях разработки и внедрения новых комплексных инструментов противодействия коррупции;
- комплексные проверки результативности расходов, осуществляемых в рамках муниципальных программ;
- организация непрерывного мониторинга за своевременностью и полнотой исполнения представлений (предписаний), направленных в адрес объектов контроля;
- дальнейшая деятельность по предупреждению совершения нарушений в финансово-бюджетной сфере.

Также одним из важных направлений деятельности Контрольно-счетной палаты в 2023 году, как и в предыдущие периоды, является работа по профилактике и предупреждению нарушений действующего законодательства при расходовании бюджетных средств и управлении муниципальной собственностью.

Председатель контрольно-счетной палаты городского округа Лотошино **С.Ю. Фролова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объектов капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 86,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040301:221 и квартиры, общей площадью 26,8 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040301:318

С учетом публичных слушаний, проведенных 12.05.2023, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от

15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 18.04.2023 №545 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирный дом:

Площадь объекта – 86,4 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0040301:221;
Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Гаврилово, ул. Центральная, д.52.

Планируемое использование объекта капитального строительства – жилой дом блокированной застройки.

2. Характеристики объекта капитального строительства – квартиры:

Площадь объекта – 26,8 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0040301:318;
Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Гаврилово, ул. Центральная, д.52, кв.3.

Планируемое использование объекта капитального строительства – блок жилого дома блокированной застройки.

Вывод:
Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

1. с «Многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;
2. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

Председатель комиссии **В.А. Попов**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объектов капитального строительства – многоквартирного дома, кадастровый номер: 50:02:0020402:183 и квартиры, общей площадью 108,3 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020402:256

С учетом публичных слушаний, проведенных 12.05.2023, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 18.04.2023 №546 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирный дом:

Площадь объекта – 56,8 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0020402:183;
Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Максимово, д.15.

Планируемое использование объекта капитального строительства – жилой дом блокированной застройки.

2. Характеристики объекта капитального строительства – квартиры:

Площадь объекта – 108,3 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0020402:256;
Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Максимово, д.15, кв.2.

Планируемое использование объекта капитального строительства – блок жилого дома блокированной застройки.

Вывод:
Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

1. с «Многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;
2. с «квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки».

Председатель комиссии **В.А. Попов**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объектов капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 151,9 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020105:359 и 3-комнатной квартиры, общей площадью 75,8 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020105:510

С учетом публичных слушаний, проведенных 12.05.2023, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино», постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 24.04.2023 №588 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирный дом:

Площадь объекта – 151,9 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0020105:359;
Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Савостино, ул. Школьная, д.19.

Планируемое использование объекта капитального строительства – жилой дом блокированной застройки.

2. Характеристики объекта капитального строительства – 3-комнатной квартиры:

Площадь объекта – 75,8 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0020105:510;

Местоположение – Московская область, Лотошинский р-н, д. Савостино, ул. Школьная, д.19, кв.1.

Планируемое использование объекта капитального строительства – блок жилого дома блокированной застройки.

Вывод:
Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

1. с «Многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;
2. с «3-комнатной квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки».

Председатель комиссии **В.А. Попов**

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО 3 ДОКУМЕНТА!

- 1 ПРАВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ
- 2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН НА ПОСТРОЙКУ*
- 3 ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК действует до 01.03.2031 согласно Федеральному закону № 478-ФЗ от 30.12.2021

*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

11 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

- Зарегистрированная недвижимость – это актив. Можно продать, подарить, взять кредит под залог.
- В зарегистрированном доме можно прописаться.
- Пенсионеры освобождены от налога на дом.
- Для многодетной семьи и иных категорий граждан есть льготы. Перечень льгот смотрите на сайте nalog.ru
- Страховые выплаты беспорядны только на зарегистрированную недвижимость.
- Полная компенсация стоимости недвижимости при изъятии земель для госнужд.
- Экономия на электроэнергии: понижающий коэффициент 0,7.
- Снижение платы за ЖКУ в квартире при проживании в зарегистрированном доме на даче.
- С 2021 года доступен имущественный налоговый вычет до 260 тысяч рублей на зарегистрированные садовые и жилые дома для работающих граждан.
- Газификация возможна только в зарегистрированных домах.
- Освобождение от транспортного налога 100% – 1-й год и 50% – 2-й.

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» — СДЕЛАЙТЕ ВАШЕ ИМУЩЕСТВО СВОИМ И ЭКОНОМЬТЕ!

Бесплатная горячая линия МОБТИ по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 88 88

[СЕЛЬСКАЯ НОВЬ

УЧРЕДИТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Лотошино Московской области, ГУ МО «Истринское информагентство»

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор –
ГЕРАСИМЕНКО С.А.

Главный редактор –
ПОПОВ И.А.

Выпускающий редактор –
АБСАЛЯМОВА О.К.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
8(495)223-35-11 доб. 302

E-mail: reklama.mo2@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу. Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02998 от 24 сентября 2021 г.

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

ТИПОГРАФИЯ: ООО «ВМГ-Принт»
127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100
Тел.: 8(495)780-01-89

Тираж 1010 экз.
Заказ № 1892
Цена – свободная.

Электронную версию газеты читайте на сайте www.inlotoshino.ru

Газета выходит один раз в неделю. Категория информационной продукции: 16+